

CACEIS Bank Deutschland GmbH

An die Anlegerinnen und Anleger
des UBS (D) 3 Sector Real Estate Europe

Ihr Gesprächspartner:
Walter Schöllhorn
Telefon: 089/5400-1163
Fax: 089/5400- 38 1163
E-Mail: walter.schoellhorn@caceis.com

UBS (D) 3 Sector Real Estate Europe
Übernahme- / Abfindungsangebot der Schillingfürst UG (haftungsbeschränkt)

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir haben erfahren, dass viele Anleger unseres oben genannten Fonds kürzlich über ihre depotführende Stelle ein „Übernahme- / Abfindungsangebot“ der Schillingfürst UG erhalten haben. Die Schillingfürst UG (haftungsbeschränkt) bietet gegen Zahlung eines Kaufpreises in Höhe von EUR 0,75 je Anteil die Übernahme von Anteilen am Fonds UBS (D) 3 Sector Real Estate Europe an.

Wir möchten Sie in diesem Zusammenhang auf folgendes hinweisen:

1. Die CACEIS Bank Deutschland GmbH und die UBS Real Estate GmbH stehen mit dem Umtauschangebot **nicht** in Verbindung.
2. Sie sind selbstverständlich nicht verpflichtet, von dem Angebot der Schillingfürst UG Gebrauch zu machen.
3. Den täglich von der CACEIS Bank Deutschland GmbH ermittelten Anteilspreis für den UBS (D) 3 Sector Real Estate Europe finden Sie auf folgender Internetseite:
<http://www.3-sector-real-estate-europe.de/ausgabe-und-ruecknahmepreise/>.

Wir möchten Ihnen empfehlen, sich hierzu und zu möglichen weiteren Schritten bei Ihrem Finanz- oder Bankberater beraten zu lassen.

Für Rückfragen und weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

CACEIS Bank Deutschland GmbH

Lilienthalallee 34-36, 80939 München; Tel. +49 89 5400-00, Fax +49 89 5400-1100
Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung – Registergericht München HRB 119 107
USt-IdNr. DE192122659, BLZ 701 205 00 SWIFT (BIC) FMBKDEMMXXX
Aufsichtsratsvorsitzende: Sylvie Philippot
Geschäftsführung: Bastian Charpentier (Sprecher), Christoph Wetzel, Dr. Holger Sepp, Philippe Durand
Geschäftsstelle: Taunusanlage 14, 60325 Frankfurt am Main
www.caceis.com