

CACEIS Bank S.A., Germany Branch

An die Investoren
des Sondervermögens UBS (D) 3 Sector Real Estate Europe

München, 30. April 2020

Anlegermitteilung zur aktuellen Preisentwicklung

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Anteilpreis des UBS (D) 3 Sector Real Estate Europe beläuft sich zum 30. April 2020 auf EUR 0,54. Dies entspricht einem Rückgang von EUR 0,04 gegenüber dem Anteilpreis vom 29. April 2020.

Zum 30. April 2020 erfolgte der Jahresabschluss des Sondervermögens. Die Preisveränderung ist im Wesentlichen auf die Wertberichtigung von Mietforderungen für die im Mai 2018 veräußerte spanische Logistikimmobilie „Jundiz II“ zurückzuführen. Aus dem Insolvenzverfahren des ehemaligen Mieters sind keine Zahlungseingänge mehr zu erwarten.

Darüber hinaus wurden Rückstellungen für den Aufwandsersatz bei Liquidation gebildet.

Rückfragen richten Sie bitte an:

E-Mail: clientservice@ubs.com

Telefon: +49 89 206 095 280

Mit freundlichen Grüßen

CACEIS Bank S.A., Germany Branch
Die Niederlassungsleitung